

ROMÂNIA

JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SARMIZEGETUSA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 30 din 29.05.2025

Privind completarea HCL nr. 23/2025 cu aprobarea Regulamentului Local de Urbanism pentru **Plan Urbanistic Zonal – ZONA TURISM - “Construire Aparthotel cu functiuni conexe” com. Sarmizegetusa, sat Zeicani CF 60889, jud.Hunedoara.**

Consiliul Local al comunei Sarmizegetusa, județul Hunedoara;
Intrunit in sedinta ordinara din data de 29.05.2025

Avand in vedere Proiectul de hotarare nr.29/2025 Privind completarea HCL nr. 23/2025 cu aprobarea Regulamentului Local de Urbanism pentru **Plan Urbanistic Zonal – ZONA TURISM - “Construire Aparthotel cu functiuni conexe” com. Sarmizegetusa, sat Zeicani CF 60889, jud.Hunedoara**, referatul de aprobare nr. 55/7 din 19.05.2025 prin care se propune completarea HCL nr. 23/2025 cu aprobarea Regulamentului Local de Urbanism pentru **Plan Urbanistic Zonal – ZONA TURISM - “Construire Aparthotel cu functiuni conexe” com. Sarmizegetusa, sat Zeicani CF 60889, jud.Hunedoara** si raportul de specialitate al Compartimentului urbanism nr.56/7 din 19.05.2025, precum si avizele comisiei de specialitate - Comisia pentru activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultura, a Consiliului Local al comunei Sarmizegetusa nr.74/13 din 29.05.2025.

În conformitate cu prevedrile art. 25 alin.1, art. 56 alin. (6), Anexa nr.1 Cap.B, pct.14 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.5 alin.1, art. 12 art. 34-40 din anexa la Ordinul Ministrului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism si , art. 7 alin.(4) si alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizionala in administrația publica, cu modificarile și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevedrile art. 45 lit. b și art. 49 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.c, art. 139 alin.1 si alin.3 lit.e, art.140 alin.1,art.196 alin 1 lit.a, art.197 alin.(1)-(2), alin(4)-(5) , art.198 alin.2 si art.243 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1 Se aprobă și se însușește Regulamentul Local de Urbanism pentru **Plan Urbanistic Zonal – ZONA TURISM - “Construire Aparthotel cu funcțiuni conexe” com. Sarmizegetusa, sat Zeicani CF 60889, jud.Hunedoara.**

Art. 2 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Sarmizegetusa, Compartimentului Urbanism și se afiseaza conform legii.

Presedinte de sedinta
Ciorogariu Florin



Contrasemneaza Secretar General
Ionuțiu Andreia-Tatiana

CVORUM NECESAR PT.ADOPTARE –majoritate absoluta – (5 consilieri).
Adoptata prin vot deschis in sedinta ordinara din 29.05.2025. Consilieri în funcție 9,
Consilieri prezenți: 8, Voturi pentru:8, impotrivă: 0, abțineri:0.