

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA SARMIZEGETUSA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 59/18.12.2025

**privind aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, în raza
administrativ-teritorială a comunei Sarmizegetusa, județul Hunedoara**

Primarul comunei Sarmizegetusa, județul Hunedoara ;

Examinând referatul de aprobare nr. 115/7 din 18.12.2025, prin care se propune aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 în raza administrativ-teritorială a comunei Sarmizegetusa, în scopul respectării dispozițiilor în materie de drept fiscal precum și a încasării unora dintre veniturile proprii ale bugetului local al comunei Sarmizegetusa, prevăzute de lege, ce se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice a căror finanțare se asigură din bugetul local, potrivit prevederilor legale.

Având în vedere:

- a) HCL nr. 74/2017 modificată și completată prin HCL 63/2018, HCL 65/2019, HCL 68/2020, HCL 78/2022, HCL 77/2023, HCL 69/2024
- b) raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 116/7 din 18.12.2025 și referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 115/7 din 18.12.2025;

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Titlului IX: Impozite și taxe locale din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 266 alin. (5)-(7) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 16 alin. (2) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 198 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE :

Art. 1 (1) La nivelul unității administrativ-teritoriale Sarmizegetusa, impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2026 sunt stabilite prin prezenta hotărâre și se constituie ca venituri proprii la bugetul local al comunei Sarmizegetusa.

(2) Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice a căror finanțare se asigură din bugetul local, în condițiile prevăzute de lege.

A. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 2 (1) Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei Sarmizegetusa, de către contribuabilii persoane fizice și juridice, prevăzuți de lege și se stabilește potrivit regulilor generale prevăzute la art. 455 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirile amplasate pe teritoriul administrativ al comunei Sarmizegetusa, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri se stabilesc în funcție de destinația finală a clădirii, care poate fi rezidențială, nerezidențială sau mixtă, pe baza declarației pe propria răspundere a contribuabilului, și se

calculează în conformitate cu prevederile art. 457-460 din Codul fiscal și potrivit Titlului IX, pct. 28-37 din Normele metodologice de aplicare a Codului Fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit art. 457 alin. (2)-(7) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal și potrivit prevederilor titlului IX, capitolul II, secțiunea 3 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se constată că în anul fiscal 2025 cota reglementată prin alin. (1), cu referire la clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, pe care consiliul local era obligat să o stabilească între 0,08% - 0,2%, a fost de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru determinarea valorilor impozabile, în funcție de rangul IV în care se încadrează comuna Sarmizegetusa, respectiv de rangul V în care se încadrează satele Breazova, Hobița-Grădiște, Păucinești și Zeicani, potrivit legii, și de cele două zone din cadrul unității administrativ-teritoriale, unde se situează imobilul, atât pentru intravilan, cât și pentru extravilan, încadrarea clădirilor urmează încadrarea terenurilor, efectuată de către consiliul local, prin hotărâre.

Art. 4 (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează, potrivit dispozițiilor art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal și potrivit prevederilor titlului IX, capitolul II, secțiunea 4 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin aplicarea cotei de impozitare de 0,5% asupra valorii, care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile, determinată conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Se constată că în anul fiscal 2025 cota reglementată prin alin. (1), cu referire la clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice, pe care consiliul local era obligat să o stabilească între 0,2%-1,3%, a fost de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 5 (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează conform art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal și potrivit prevederilor titlului IX, capitolul II, secțiunea 5 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică regulile din titlul IX, capitolul II, secțiunea 5 din normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii, cotă stabilită și pentru anul 2025.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,7 %, asupra valorii impozabile a clădirii cotă stabilită și pentru anul 2025.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa, stabilită potrivit art. 460 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an 2026 de către contribuabili, până la data de 31 martie, inclusiv, a anului 2026, se acordă o bonificație de 10%.

(3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(5) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

B. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 8 Impozitul pe teren și taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei Sarmizegetusa de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice prevăzuți la art. 463 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care dețin terenuri pe raza administrativ-teritorială a comunei Sarmizegetusa, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9 Impozitul/taxa pe teren se stabilește, potrivit dispozițiilor art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul local Hațeg și conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.10 (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an 2026, până la data de 31 martie 2026, inclusiv, contribuabilii beneficiază de o bonificație de 10 %.

(3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(5) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

C. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 11(1) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează către bugetul local al comunei Sarmizegetusa, de către contribuabilii persoane fizice și juridice, prevăzuți la art. 468 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, pe raza administrativ-teritorială a orașului Hațeg, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform dispozițiilor art. 470 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și potrivit anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului prevăzut la art. 470 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 12(1) Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an 2026, de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026, inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

D. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 13 (1) Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație dintre cele prevăzute la art. 474 – 475 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară, care se calculează potrivit normei juridice menționată mai sus, cu excepțiile și în condițiile prevăzute la art.476 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxele de la prezentul punct, exprimate în procente, se calculează de structurile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sarmizegetusa.

a) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Art. 14(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
a) până la 150 mp, inclusiv	6
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	7
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	8
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	10
e) între 751 și 1.000 mp, inclusiv	13
f) peste 1.000 mp	14 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de către structurile din cadrul consiliului local se stabilește în sumă de 15 lei.

Art. 15(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, care se stabilește după regulile și în condițiile prevăzute la art. 474 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (1) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente, care se stabilește după regulile și în condițiile prevăzute la art. 474 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 16 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu 8 lei, potrivit regulilor prevăzute la art. 474 alin. (11) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 17 Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 18 Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 19 Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art. 20 Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 11 lei, pentru fiecare racord.

Art. 21 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de 9 lei.

b) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 22 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la suma de 15 lei.

Art. 23 Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt în cuantum total de 50 lei, fiind compuse din taxa

pentru eliberarea atestatului de producător în sumă de 25 lei, respectiv taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol în sumă de 25 lei.

Art. 24 Persoanele a căror activitate comercială se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, care au amplasată unitatea sau standul de comercializare și care desfășoară activitatea economică în aria administrativ-teritorială a comunei Sarmizegetusa, datorează bugetului local al unității administrativ-teritoriale, după caz, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 50 lei, pentru o suprafață de până la 50 m², inclusiv;
- b) 350 lei, pentru o suprafață între 51 m² și 100 m², inclusiv;
- c) 550 lei, pentru o suprafață între 101 m² și 150 m², inclusiv;
- d) 750 lei, pentru o suprafață între 151 m² și 200 m², inclusiv;
- e) 1000 lei, pentru o suprafață între 201 m² și 250 m², inclusiv;
- f) 1300 lei, pentru o suprafață între 251 m² și 300 m², inclusiv;
- g) 1500 lei, pentru o suprafață între 301 m² și 350 m², inclusiv;
- h) 2000 lei, pentru o suprafață între 351 m² și 400 m², inclusiv;
- i) 2500 lei, pentru o suprafață între 401 m² și 450 m², inclusiv;
- j) 3000 lei, pentru o suprafață între 451 m² și 500 m², inclusiv;
- k) 5000 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m².

E. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

a) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art. 25 (1) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează bugetului local al comunei Sarmizegetusa, de către contribuabilii prevăzuți la art. 477 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prestează serviciile de reclamă și publicitate în aria administrativ-teritorială a comunei Sarmizegetusa și se stabilește potrivit dispozițiilor art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale și a situațiilor de scutire de la plată a acestei taxe, prevăzute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin.(1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

b) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Art. 26 (1) Taxa anuală pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se datorează bugetului local al comunei Sarmizegetusa, de către contribuabilii prevăzuți la art. 478 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, care au amplasate panouri, afișaje sau structuri de afișaje în aria administrativ-teritorială a comunei Sarmizegetusa și se stabilește potrivit dispozițiilor art. 478 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celei care intră sub incidența art.477 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal și a situațiilor de scutire de la plată a acestei taxe, prevăzute la art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma prevăzută mai jos, astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 30 lei;
- b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 20 lei.

(3) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în condițiile legii, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

F. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 27(1) Impozitul pe spectacole se datorează bugetului local al unității administrativ-teritoriale Sarmizegetusa, de către contribuabilii prevăzuți la art. 480 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în aria administrativ-teritorială a comunei Sarmizegetusa și se

stabilește potrivit dispozițiilor art. 480-481 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

(2) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

- a) de 2% în cazul unui spectacol de pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

G. ALTE TAXE LOCALE

Art. 28 (1) Toate persoanele fizice și juridice care utilizează locurile publice ce fac parte din domeniul public al comunei Sarmizegetusa, reprezentat de piața agroalimentară, cimitir, capela, teren de sport, trotuare și drumuri publice destinate temporar unor târguri, expoziții cu vânzare și altele asemenea, în scopul realizării unor activități de comerț ori prestări servicii din care se obțin venituri, datorează bugetului local al comunei Sarmizegetusa o taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice, conform alin. 2-5 de la prezentul articol.

(2) Pentru parcare a autovehiculelor, a remorcilor și utilajelor agricole precum și pentru depozitarea de materiale de construcție sau producție pe domeniul public sau privat al comunei se datorează o taxă de 5 lei/mp/zi.

(3) Pentru ocuparea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al comunei cu construcții provizorii se stabilește o taxă de 1 leu/mp/lună.

(4) Pentru desfacerea de produse care fac obiectul comerțului, din autovehicule se stabilește după cum urmează:

- Autoturisme 25 lei/zi
- Autocamioane 25 lei/zi
- Remorci 25 lei/zi
- Căruțe 25 lei/zi

(5) Pentru ocuparea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al comunei Sarmizegetusa cu împrejurimi de orice fel se stabilește o taxă de 1 leu/m.p./an.

(6) Persoanele fizice sau juridice care ocupă temporar sau permanent cu mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri și altele de acest gen, terenuri ce reprezintă locuri publice, precum și suprafețe de teren din fața unităților de alimentare publică, a magazinelor, a atelierelor de prestări servicii, a sediilor de firmă sau asimilate acestora, după caz, datorează bugetului local al comunei Sarmizegetusa o taxă pentru ocuparea locurilor publice, al cărui cuantum este egal cu suma din următorul tabel:

Tipul	suma
taxa pentru pentru amplasarea unor mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri și altele de acest gen pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul vânzării de produse alimentare și nealimentare	5 lei/mp/zi
taxa pentru pentru amplasarea unor mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri și altele de acest gen, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul prestării unor servicii	5 lei/mp/zi
taxa pentru pentru amplasarea unor mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri și altele de acest gen, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul vânzării produselor de presă, reviste, cărți, produse de papetărie	5 lei/mp/zi
taxa pentru pentru amplasarea unor mese, tarabe, terase, corturi, umbrele, tonete, rulote, chioscuri și altele de acest gen, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul vânzării de flori și alte produse cu ocazia unor evenimente (ex: 1 și 8 Martie, Sfântul Nicolae, etc)	5 lei/mp/zi
taxa pentru pentru amplasarea unor scări și alei de acces, pe terenuri din domeniul public, ce reprezintă locuri publice în scopul intrării la sediile unor societăți comerciale sau alte spații comerciale	2 lei/mp/lună

taxa pentru pentru amplasarea unor terase provizorii sezoniere, pe terenuri ce reprezintă locuri publice, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică	5 lei/mp/lună
taxa pentru pentru ocuparea domeniului public în scopul vânzării de produse alimentare cu prilejul desfășurării unor evenimente cultural-artistice în aer liber	30 lei/mp/eveniment
taxa pentru pentru ocuparea domeniului public în scopul vânzării de produse nealimentare cu prilejul desfășurării unor evenimente cultural-artistice în aer liber	15 lei/mp/eveniment
taxa pentru pentru ocuparea temporară a domeniului public în scopul desfășurării unor evenimente cultural-artistice, în aer liber	5 lei/mp/eveniment

(7) Se aprobă procedura de ocupare a domeniului public și de plată a taxelor de la alin.(1), după cum urmează: Declararea și achitarea tuturor acestor taxe se face în condițiile actului administrativ al autorității deliberative de la nivelul comunei Sarmizegetusa prin care s-a aprobat Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale în comuna Sarmizegetusa și a prezentului aliniat. După obținerea avizului/acordului pentru ocuparea domeniului public, eliberat de primarul comunei Sarmizegetusa și materializat într-un act juridic încheiat în baza unei cereri a solicitantului, contribuabilii au obligația ca cel mai târziu în ziua următoare să depună la sediul Primăriei, declarația de impunere pentru ocuparea domeniului public, conform modelului din anexa la prezenta hotărâre și documente justificative. În cazul amplasării pe domeniul public a unor terase provizorii, în baza autorizațiilor de construire, contribuabilii au obligația ca cel mai târziu în ziua următoare eliberării autorizației să depună la sediul Primăriei, declarația de impunere pentru ocuparea domeniului public și documente justificative. Dacă locul public ocupat este un trotuar, solicitantul va depune ca act justificativ, anexat cererii, un plan de amplasament al terenului solicitat, care va fi întocmit astfel încât amplasarea mesei, tarabei, terasei, cortului/corturilor, umbrelei/umbrelor, tonetei, rulotei, chioscului să nu stânjenească traficul pietonal în zonă, sens în care va fi lăsat un spațiu de trecere al pietonilor, suficient pentru a nu se crea aglomerări și treceri anevoioase prin aceste zone. Taxa se datorează anticipat și se plătește în momentul depunerii declarației, pentru toată perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea locurilor publice. Pentru neachitarea taxei la scadență, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 29 (1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei.

(2) Majorarea prevăzută la art.486 alin. (4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește pentru anul 2026, la 50% din valoarea prevăzută la alin. (1).

Art. 30 Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, se stabilește o taxă de 30 lei.

Art. 31 (1)Sumele provenite din taxele prevăzute la art. 28-34 din prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Sarmizegetusa.

(2) Taxele menționate la alin.(1) nu se datorează în acele situații în care se plătește o chirie pentru locurile publice ocupate și utilizate, care a fost stabilită potrivit legii.

Art. 32 În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, cu privire la bunuri înregistrate la primăria comunei Sarmizegetusa, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetul local al unității administrativ-teritoriale Sarmizegetusa, cu respectarea prevederilor prezentului articol și a legii, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art. 33 Delimitarea teritoriului administrativ al comunei Sarmizegetusa, atât în intravilan cât și în extravilan, este cea prevăzută prin HCL 74/2017.

Art. 34 Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2026.

Art. 35 Impozitele și taxele locale prevăzute de prezenta hotărâre au implicațiile bugetare reglementate de art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 36 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul www.comuna-sarmizegetusa.ro, la panourile de afișaj special amenajate ale Consiliului local al comunei Sarmizegetusa de la sediul acestuia.

Art. 37 Orice prevedere contrară se abrogă începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 38 Responsabilitatea ducerii la îndeplinire a acestei hotărâri cade în sarcina tuturor structurilor cu atribuții specifice din cadrul aparatului de specialitate al primarului și a celor aflate în subordinea Consiliului local.

Art. 39 Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 20 lei, pentru pozițiile de rol care au restante și sunt mai vechi decât 31.12.2025. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art. 266 alin. (5)-(7) din Legea nr. 207/2015, privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 40 (1) În anul fiscal 2026, pentru impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7) și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹) sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale stabilite prin hotărârea consiliului local nr. 26/2025, act administrativ prin care s-a ținut cont de rata inflației pentru anul fiscal 2024, în procentul de 5,6 %, așa cum aceasta a fost comunicată ca urmare a postării pe site-ul oficial oficial al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, potrivit link-ului <https://www.mdlpa.ro/pages/politicifiscalesibugetarelocale>, pentru a fi luată în calcul la indexarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

(3) Sumele indexate conform alin. (2) se aplică începând cu anul fiscal 2026.

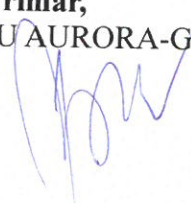
Art. 41 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în termenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 42 Anexele 1- 4 la prezenta hotărâre fac parte integrantă din aceasta.

Art. 46 Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului comunei Sarmizegetusa, DGRFP Timișoara - Administrația Județeană a Finanțelor Publice ale județului Hunedoara, Serviciului Impozite și taxe locale, Compartimentului administrarea domeniului public și privat, Serviciului buget-contabilitate, Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, compartimentelor autoritatea de autorizare și administrație publică locală.

Sarmizegetusa, 18.12.2025

INITIATOR,
Primar,
SOCACIU AURORA-GINA



AVIZAT,
Secretar general,
IONUȚIU ANDREIA-TATIANA



TABEL PENTRU STABILIREA ZONELOR ÎN CADRUL LOCALITĂȚILOR ȘI A
COEFICIENȚILOR DE CORECȚIE PENTRU CALCULUL IMPOZITELOR PE CLĂDIRI

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Rangul localităților, stabilit potrivit Legii nr. 351/2001 este următorul:

- **Rangul IV:** satul Sarmizegetusa, reședință de comună
- **Rangul V:** satele Breazova, Hobița-Grădiște, Păucinești, Zeicani, aparținând comunei Sarmizegetusa

Încadrarea pe zone în cadrul localității Sarmizegetusa este următoarea:

- Zona A: satele Sarmizegetusa, Breazova, Hobița-Grădiște, Păucinești, Zeicani

TABEL CU VALOAREA IMPOZABILĂ A CLĂDIRII

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Inițiator,

Primar,

Socaciu Aurora-Gina



Avizat,

Secretar general,

Ionuțiu Andreia-Tatiana

TABEL PRIVIND STABILIREA NIVELULUI IMPOZITULUI/TAXEI PE RANGURI DE LOCALITĂȚI, PENTRU CALCULUL IMPOZITULUI PE TERENUL AMPLASAT ÎN INTRAVILAN, OCUPAT CU CONSTRUCȚII

Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	10353	8597	7553	6545	889	711
B	8597	6499	5269	4447	711	534
C	6499	4447	3335	2113	534	355
D	4447	2113	1763	1230	348	178

NOTA! Încadrarea pe zone și ranguri de localități sunt cele prevăzute în Anexa 1 la prezenta hotărâre.

TABEL PRIVIND NIVELURILE IMPOZITULUI/TAXEI PE TERENUL AMPLASAT ÎN INTRAVILAN, CU ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT ACEEA DE TERENURI DE CONSTRUCȚIE

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
3	Fâneață	56	51	41	36

4	Vie	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu apă	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Încadrarea pe zone în cadrul localității Sarmizegetusa este următoarea:

- Zona A: satele Sarmizegetusa, Breazova, Hobița-Grădiște, Păucinești, Zeicani

Rangul localităților și coeficienții de corecție:

RANGUL LOCALITĂȚII	SATELE	COEFICIENTUL DE CORECȚIE
IV	SARMIZEGETUSA	1,10
V	BREAZOVA	1,05
V	HOBÎȚA-GRĂDIȘTE	1,05
V	PĂUCINEȘTI	1,05
V	ZEICANI	1,05

*Terenul extravilan rămâne la încadrarea pe zone a localității din care face parte.

Inițiator,

Primar,

Socaciu Aurora-Gina



Avizat,

Secretar general,

Ionuțiu Andreia-Tatiana

ANEXA 3

LA PH 59/2025

TABEL PRIVIND STABILIREA NIVELULUI IMPOZITULUI/TAXEI PE RANGURI DE LOCALITĂȚI, PENTRU CALCULUL IMPOZITULUI PE TERENUL AMPLASAT ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	70
2	Teren arabil	120
3	Pășune	60
4	Fâneată	60
5	Vie	135
6	Livadă	135
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	35
8	Teren cu apă	10
9	Drumuri și căi ferate	0-0
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	0

Inițiator,

Primar,

Socaciu Aurora-Gina



Avizat,

Secretar general,

Ionuțiu Andreia-Tatiana

ANEXA 4
LA PH 59/2025

TABEL PRIVIND STABILIREA IMPOZITULUI PENTRU VEHICULELE CU CAPACITATE CILINDRICĂ MIA MICĂ DE 4.800 CM³, CU CAPACITATE CILINDRICĂ MAI MARE DE 4.800 CM³ ȘI FĂRĂ CAPACITATE CILINDRICĂ EVIDENȚIATĂ

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50

TABEL PRIVIND SUMELE AFERENTE NORMELOR DE POLUARE

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						

1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Inițiator,
Primar,
Sociu Aurora-Gina



Avizat,
Secretar general,
Ionuțiu Andreia-Tatiana